

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án,
công trình trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drắk**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 (Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018);

Căn cứ Nghị quyết số 61/2022/QH15 của Quốc hội Tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch và một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021-2030;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 11/5/2022 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drắk, tỉnh Đắk Lắk;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND huyện M'Drắk tại Tờ trình số 53/TTr-UBND ngày 22/5/2023 và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 131/TTr-STNMT ngày 24/5/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drăk được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 11/5/2022 như sau:

1. Đất giao thông:

Điều chỉnh vị trí, ranh giới tuyến của Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột.

Vị trí, ranh giới điều chỉnh theo các Sơ đồ vị trí số 22 kèm theo Tờ trình số 53/TTr-UBND ngày 22/5/2023 của UBND huyện M'Drăk.

2. Đất bãi thải, xử lý chất thải:

- Bổ sung vào quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 đối với 06 vị trí bãi thải, xử lý chất thải với diện tích 9,15 ha, cụ thể: (1) Bãi đổ thải số 01 tại xã Cư San, diện tích 1,47 ha; (2) Bãi đổ thải số 04 tại xã Cư San, diện tích 1,65 ha; (3) Bãi đổ thải số 06 tại xã Cư San, diện tích 1,23 ha; (4) Bãi đổ thải số 07 tại xã Cư San, diện tích 1,86 ha; (5) Bãi đổ thải số 11 tại xã Cư San, diện tích 1,75 ha; (6) Bãi đổ thải số 12 tại xã Cư San, diện tích 1,19 ha.

Vị trí, ranh giới được xác định theo các Sơ đồ vị trí số 12, 13, 14, 15, 16, 17 kèm theo Tờ trình số 53/TTr-UBND ngày 22/5/2023 của UBND huyện M'Drăk.

- Điều chỉnh đưa ra khỏi quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 đối với 11 dự án với diện tích là 9,15 ha, cụ thể: (1) Bãi tập kết, xử lý rác thải thôn 5, xã Cư Prao tại xã Cư Prao, diện tích 0,80 ha; (2) Bãi tập kết, xử lý rác thải thôn 3, xã Ea Lai tại xã Ea Lai, diện tích 0,94 ha; (3) Bãi tập kết, xử lý rác thải thôn 3, xã Ea H'Mlay tại xã Ea H'Mlay, diện tích 0,82 ha; (4) Mở rộng bãi xử lý rác thải xã Krông Jing tại xã Krông Jing, diện tích 0,58 ha; (5) Bãi tập kết, xử lý rác thải xã Cư Króa tại xã Cư Króa, diện tích 0,80 ha; (6) Bãi tập kết, xử lý rác thải xã Ea Riêng tại xã Ea Riêng, diện tích 1,08 ha; (7) Bãi tập kết, xử lý rác thải xã Cư Mta tại xã Cư Mta, diện tích 0,44 ha; (8) Bãi tập kết, xử lý rác thải xã Ea Trang tại xã Ea Trang, diện tích 0,82 ha; (9) Bãi tập kết, xử lý rác thải xã Ea M'Doal tại xã Ea M'Doal, diện tích 1,04 ha; (10) Bãi tập kết, xử lý rác thải xã Krông Á tại xã Krông Á, diện tích 1,03 ha; (11) Bãi tập kết, xử lý rác thải xã Cư San tại xã Cư San, diện tích 0,80 ha.

Vị trí, ranh giới được xác định theo các Sơ đồ vị trí số 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11 kèm theo Tờ trình số 53/TTr-UBND ngày 22/5/2023 của UBND huyện M'Drăk.

3. Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm:

- Bổ sung vào quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drăk đối với 04 vị trí mỏ vật liệu xây dựng với diện tích 18,03 ha, cụ thể: (1) Mỏ đất san lấp thôn 6, xã Cư San (mỏ thứ 2 tại thôn 6) tại xã Cư San, diện tích 1,95 ha; (2) Mỏ đất san lấp thôn 6, xã Cư San (mỏ thứ 3 tại thôn 6) tại xã Cư San, diện tích 4,82 ha; (3) Mỏ đất Sông Chò 1 tại xã Cư San, diện tích 7,00 ha; (4) Mỏ đất Sông Chò 2 tại xã Cư San, diện tích 4,26 ha.

Vị trí, ranh giới được xác định theo các Sơ đồ vị trí số 18, 19, 20, 21 kèm theo Tờ trình số 53/TTr-UBND ngày 22/5/2023 của UBND huyện M'Drăk.

- Điều chỉnh đưa ra khỏi quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drăk đối với danh mục dự án Đất san lấp đường cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột với diện tích 18,03 ha.

Vị trí, ranh giới được xác định theo các Sơ đồ vị trí số 23, 24, 25, 26 kèm theo Tờ trình số 53/TTr-UBND ngày 22/5/2023 của UBND huyện M'Drăk.

Điều 2. Các nội dung khác không thay đổi và thực hiện theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 11/5/2022 của UBND tỉnh.

Điều 3. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao UBND huyện M'Drăk:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về ranh giới, vị trí, diện tích đề nghị điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án, công trình nêu trên không làm thay đổi về chỉ tiêu sử dụng đất theo loại đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drăk đã được phê duyệt; đảm bảo thống nhất, đồng bộ, phù hợp với các quy hoạch ngành, lĩnh vực có liên quan;

- Cập nhật vị trí, ranh giới, diện tích vào Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drăk; tổ chức công bố công khai nội dung điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drăk theo quy định tại Điều 48 Luật Đất đai được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1 Điều 6 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch; việc tổ chức thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải thống nhất, chặt chẽ đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng, an ninh trên địa bàn huyện;

- Tổ chức lập, điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất hàng năm huyện M'Drăk theo quy định của pháp luật; thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định pháp luật và theo các chỉ tiêu sử dụng đất được phê duyệt trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drăk.

2. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện M'Drăk và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh (để biết);
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Trung tâm CN và Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, NNMT (TLC-07b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Văn Cảnh